

**2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNUNUN DEĞİŞİK 5281 SAYILI KANUNUN VERGİ VE HARÇLARLA İLGİLİ MADDELERİ GEREĞİNCE BELEDİYE MECLİSİNCE DÜZENLENECEK TARİFEYE GÖRE ALINACAK VERGİ ve HARÇLAR**

Bu tarifede Belediye Gelirleri Kanununun değişmesi halinde yapılan son değişiklikteki hadler uygulanır.

**MADDE 1- İLAN VE REKLAM VERGİSİ (2464 S.K.12-15 Mad.5281 S.K.16.Mad.**

Belediyemiz Sınırları ce mücavir alanları içinde yapılan her türlü ilan ve reklam, ilan ve reklam vergisine tabidir.

Yıllık İlan ve reklam vergisi iki eşit taksit halinde ödenir. Birinci taksidin ödeme süresi 20 ŞUBAT, ikinci taksidin ödeme süresi ise 31 TEMMUZ günü mesai bitimine kadardır

A) İlan ve Reklam Vergisi bölümünün 1. türünün reklamın yapıldığı yerlerden “**Bulvar ve Meydan**” kısmına Hürriyet Bulvarı'nın; reklamın yapıldığı yerlerden “**Cadde**” kısmının **1. Grubuna** Fatih Caddesi, Atatürk Caddesi (Cengiz Topel Meydanı-Beşyol Arası) ve 13 Eylül Caddesinin; **2. Grubuna** Atatürk Caddesi (Beşyol-İstasyon Meydanı Arası), Adalet Caddesi, İstiklal Caddesi, Tahsin Baykal Caddesi ve Gazi Osman Paşa Caddesi'nin; **3. Grubuna** Diğer Tüm Caddelerin; reklamın yapıldığı yerlerden “**Sokak**” kısmının **1. Grubuna** Gazi Osman Paşa Caddesi – Özdemir Caddesi – Mehmet Akif Caddesi – İstiklal Caddesi – Ahmet Taner Kışlalı Caddesi'nin oluşturduğu çemberin içinde kalan sokakların; **2. Grubuna** Diğer Tüm Sokakların eklenmesine oybirliğiyle karar verilmiştir.

**NİSBET VE MİKTARLAR**

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabinca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20,00 TL	100,00 TL	40,00 TL	-	-	-
	Cadde	20,00 TL	100,00 TL	40,00 TL	35,00 TL	30,00 TL	-
	Sokak	20,00 TL	100,00 TL	25,00 TL	20,00 TL	-	-
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	8,00 TL	40,00 TL	15,00 TL	-	-	-
	Diğer	8,00 TL	40,00 TL	20,00 TL	-	-	-
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2,00 TL	10,00 TL	10,00 TL	-	-	-
	Cadde	2,00 TL	10,00 TL	10,00 TL	-	-	-
	Sokak	2,00 TL	10,00 TL	10,00 TL	-	-	-

4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30,00 TL	150,00 TL	45,00 TL	-	-	-
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30,00 TL	150,00 TL	45,00 TL	-	-	-
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,01 TL	0,25 TL	0,01 TL			
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,02	0,50 TL	0,50 TL	-	-	-

**MADDE 2 – EĞLENCE VERGİSİ (2464 S.K.17-18-21.Mad.5281 S.K.17.mad.)**

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 21. maddesinde belirtilen ve belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir. Verginin mükellefi eğlence yerini işleten gerçek veya tüzelkişilerdir. Vergi biletle girilen yerlerde bilet bedellerine eklenmek suretiyle hesaplanır ve belediye tarafından özel damga konulması sırasında ödenir. Biletle girilmesi zorunlu olmayan Eğlence yerlerinde her aya ait vergi o ayı takip eden ayın 20. günü mesai bitimine kadar ilgili belediyeye ödenir.

**NİSPET VE MİKTARLAR**

**a-) Biletle Girilmesi Zorunlu Olmayan Eğlence Yerlerinde**

Eğlencenin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Miktarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare,dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5,00 TL	100,00 TL	6,00 TL	-	-	-
	51 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası	5,00 TL	100,00 TL	6,00 TL	-	-	-
	151 m <sup>2</sup> -300 m <sup>2</sup> arası	5,00 TL	100,00 TL	6,00 TL	-	-	-
	301 m <sup>2</sup> 'den yukarı	5,00 TL	100,00 TL	6,00 TL	-	-	-
	4 yıldızlı otelde	5,00 TL	100,00 TL	6,00 TL	-	-	-
	5 yıldızlı otelde	5,00 TL	100,00 TL	6,00 TL	-	-	-
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5,00 TL	100,00 TL	6,00 TL	-	-	-
	26 m <sup>2</sup> -50 m <sup>2</sup> arası	5,00 TL	100,00 TL	6,00 TL	-	-	-

51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası	5,00 TL	100,00 TL	6,00 TL	-	-	-
101 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası	5,00 TL	100,00 TL	6,00 TL	-	-	-
201 m <sup>2</sup> 'den yukarı	5,00 TL	100,00 TL	6,00 TL	-	-	-

**b-) Biletle Girilen Yerlerde :**

1. Yerli film göstermelerinden :	10,00 TL
2. Yabancı film göstermelerinden :	10,00 TL
3. Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve ortaoyunundan :	0,00 TL
4. Spor müsabakaları ve konserlerden :	10,00 TL
5. Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden :	20,00 TL
<b>II- Müşterek Bahislerde :</b>	5,00 TL
<b>III- Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden (Günlük, TL)</b>	5,00 TL

**MADDE 3- ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ GRUPLARI (2464 S.K. 44. Mad.)**

Bu verginin tarifeleri 2464 sayılı Belediye gelirleri kanununun mükerrer 44. maddesine 5281 sayılı kanunun 18. maddesiyle yapılan değişiklikle yeniden belirlenmiş olup, konutlara ait çevre temizlik vergisi su tüketimi esas alınmak suretiyle metre küp başına (16 Kr.) olarak hesaplanmıştır.

İşyeri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi miktarı ( Katı atık) ilçemiz sosyal ve ekonomik farklılık gösteren mahalleleri dikkate alınarak aşağıdaki şekilde düzenleme yapılmıştır.

3.1. ELİ Lavar tesisleri,ELİ Müessese binası,Özel ve Kamuya ait maden üretim ve işletme sahaları, TEAŞ santralleri, TEAŞ ve Eğitim Merkezi binaları :	1-7 / 1-5
3.2. Tüm Kamu ve Özel İşyerleri (1'nci madde dışındakiler) :	1-7 / 1-5
3.3. ÇTV (Sıvı atık) ödemeyen diğer meskenler :	7/3

**MADDE 4- İŞGAL HARCİ (2464 S.K.52-55.Mad.5281 S.K.19.Mad.)**

Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir:

<b>4.1. Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezat yerlerinin her türlü mal ve hayvan satıcıları tarafından işgalinden beher metrekare için günlük :</b>	
<b>4.1.1. İlçemiz Çarşamba Pazarı kapalı sebze sergi yerlerinden 8 m<sup>2</sup> olan bir yerin metrekaresi 1,87 TL. olarak toplam :</b>	15,00 TL
<b>4.1.2. İlçemiz Çarşamba Pazarı kapalı sebze sergi yerlerinden 6 m<sup>2</sup> olan bir yan yerin metrekaresi 1,50 TL. olarak toplam :</b>	10,00 TL
<b>4.1.3. Çarşamba Pazarında 4.1.1. ve 4.1.2. maddelerinin dışında kalan tüm sergi yerlerinin beher metrekaresi için günlük :</b>	1,10 TL
<b>4.1.4. Çarşamba Pazarının köylülere ayrılan yerlerin beher metrekaresi için günlük :</b>	1,10 TL
<b>4.1.5. İlçemiz Çarşamba Pazarında Belediyemiz tarafından tahsisi yapılan işyerlerinin beher metrekaresi için günlük :</b> (Balıkçı dükkanlarından (10 m <sup>2</sup> ) :17,50 TL., Diğer işyerlerinden (8 m <sup>2</sup> ) :14,00 TL. alınır.)	1,75 TL
<b>4.1.6. Diğer günlerdeki semt Pazar yerlerinin metrekaresinden :</b>	0,50 TL
<b>4.1.7. Şehrimizin muhtelif yerlerinde bulunan büfelerin metrekaresinden günlük İşgal Harcı aşağıdaki gibihesaplanıp aylık tahsil edilir.</b>	

a- 6 m <sup>2</sup> ye (6 m <sup>2</sup> dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	165,00 TL					
b- 6 m <sup>2</sup> ile 10 m <sup>2</sup> ye (10 m <sup>2</sup> dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	220,00 TL					
c- 10 m <sup>2</sup> ile 15 m <sup>2</sup> ye (15 m <sup>2</sup> dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	275,00 TL					
d- 15 m <sup>2</sup> ile 20 m <sup>2</sup> ye (20 m <sup>2</sup> dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	330,00 TL					
e- 20 m <sup>2</sup> ile 25 m <sup>2</sup> ye (25 m <sup>2</sup> dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	385,00 TL					
f- 25 m <sup>2</sup> ile 30 m <sup>2</sup> ye (30 m <sup>2</sup> dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	440,00 TL					
g- 30 m <sup>2</sup> ile 35 m <sup>2</sup> ye (35 m <sup>2</sup> dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	495,00 TL					
h- 35 m <sup>2</sup> üzeri olan büfe ve barakalardan aylık	550,00 TL					
ı- Banka ATM'lerinden aylık	250,00 TL					
<b>4.1.8.</b> Belediyemiz Hal'inde adına Hal tahsis edilen kişilerden (Aylık) :	250,00 TL					
<b>4.1.9.</b> Tüp depolarından (Aylık beher m <sup>2</sup> sinden) :	1,50 TL					
<b>4.1.10.</b> Sirk, Lunapark vb. amaçla kullanılmak üzere Belediyemizce yer tahsisi yapıldığında, işgal harcı olarak günlük : (Festival ve bayram günlerinde günlük bedelin 3 katı olarak alınır.)	150,00 TL					
<b>4.1.11.</b> 4 m <sup>2</sup> 'ye kadar açılan tanıtım standlarından günlük (4 m <sup>2</sup> 'yi geçen diğer tanıtım stanlarından günlük her beher m <sup>2</sup> için 2,50 TL/m <sup>2</sup> )	20,00 TL					
<b>4.1.12.</b> 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde;						
<b>a)</b> Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına:	1,00 TL					
<b>b)</b> Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına:	5,00 TL					
Yukarıda 4.1. madde ve alt bentlerinde belirtilen tarifenin harçların hesabında metrekare kesirleri tam sayılır ve tam günü aşan işgallerde altı saatten az süreler atılır, fazlası tam gün sayılır.						
<b>4.2.</b> Yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgali, beher metrekare için günlük :	0,60 TL					
<b>4.3.</b> Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için il trafik komisyonlarının olumlu görüşü alınarak belediyelerce şehir merkezlerinde tesis edilen ve işletilen mahallerin çalışma saatleri içinde, taşıtlar tarafından işgali (Bisiklet ve motosikletler hariç)						
<b>MADDE 5- TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ ( 2464 S.K.58.Mad.5281 S.K.20.Mad.)</b>						
Kanunun 58 ve müteakip maddeleri gereğince Hafta Tatili ve Ulusal Bayram günlerinde çalışmalarını Belediyemiz iznine bağlı işyerlerine Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı verilmesi harca tabidir. (Kanun değişikliğinde Kanun'daki hadler) uygulanır.						
Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı, işin mahiyetine göre yılda 20,00 TL (yirmi) den az 800,00 TL (sekiz yüz) den çok olmamak üzere Belediye Meclisince tespit edilir. Harç Ocak ayı içinde ödenir						
NOT: İki mesleği bir anda yapanlara en üst tutardaki meslek gurubu uygulanır						
<b>İşyerinin Türü ve Alanı</b>	<b>Kanuni Tarife</b>		<b>Grup/Harcın Tutarı (TL)</b>			
	<b>En Az (TL)</b>	<b>En Çok (TL)</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>

Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	20,00 TL	800,00 TL	50,00 TL	-	-	-
	26 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası	20,00 TL	800,00 TL	100,00 TL	-	-	-
	101 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası	20,00 TL	800,00 TL	200,00 TL	-	-	-
	251 m <sup>2</sup> -500 m <sup>2</sup> arası	20,00 TL	800,00 TL	300,00 TL	-	-	-
	501 m <sup>2</sup> 'den yukarı	20,00 TL	800,00 TL	500,00 TL	-	-	-

**MADDE 6 - KAYNAK SULARI HARÇI ( 2464 S.K 63.Mad.5281 S.K. 21.Mad.)**

Özel kaplara doldurulup satılacak olan kaynak sularının (işlenmiş sular dahil) belediyelerce denetlenerek hangi kaynaklara ait olduklarını gösterecek şekilde bu kaplara özel işaret konulması, Kaynak Suları Harcına tabidir. Kaynak suları harcı, bu suların satışa arzı için kaplara doldurulmasını müteakip, kaplar üzerine özel işaret konulması sırasında Belediyemize makbuz karşılığı peşin olarak ödenir.

a) 1 litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan (kap başına)	0,01 TL
b) 1 litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (beher litre)	0,005 TL

**MADDE 7- TELLALLIK HARCİ(2464 S.K. 67.-71 Mad., 5281 S.K. 22. Mad.)**

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Belediyeye ait hal, balıkhane, mezar yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak belediye mühendisi veya tellak bulundurulmuş sair yerlerde gerçek ve tüzel kişiler tarafından her ne suretle olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışı tellallık harcına tabidir. Gerçek ve tüzel kişiler yapacakları satışları satışı yapmadan önce belediye veya mahallindeki belediye ilgililerine haber vermekle ödevlidir.Haber verilmediği takdirde harcı %50 fazlasıyla tahsil olunur. Tellallık harcının nispeti % 2 dir. 100 TL yi aşan satışlarda,aşan kesim için % 1 dir.

**MADDE 9 -ÖLÇÜ VE TARTI MUAYENE HARCİ : (2464 S.K 77.Mad.5281 S.K 24.Mad.)**

a) Tartı ağırlıklarının her birinden	1,50 TL
b) Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,50 TL
c) Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	3,00 TL
d) El terazilerinden	6,00 TL
e) Normal masa terazilerinden	9,00 TL
f) Otomatik (ibrelili) terazilerden	12,00 TL
g) Elektronik terazilerden	15,00 TL
h) Kantar ve basküllerden	30,00 TL
j) Yerinde Muayene Hizmet Bedeli (Merkez İlçe)	30,00 TL
k) Yerinde Muayene Hizmet Bedeli (Diğer İlçeler)	50,00 TL

**MADDE 10 - BİNA-İNŞAAT HARCİ TARİFESİ ( 2464 S.K. EK.5-6.Mad.5281 S.K 25 Mad.)**

Bina İnşaat Harcı, inşaat ruhsatının alınmasından önce makbuz karşılığında belediyeye ödenir. İnşaatın kısmen yapılması veya hiç yapılmaması halinde inşaat ruhsatı kısmen veya tamamen iptal edilirse, daha önce ödenmiş Olan harçta gerekli düzeltme ve iadeler yapılır.

**10.1. Konut İnşaatı: m<sup>2</sup> başına (TL)**

a-) İnşaat alanı 100 m <sup>2</sup> 'ye kadar :	1,00 TL
b-) İnşaat alanı 101 - 120 m <sup>2</sup> arası :	2,00 TL
c-) İnşaat alanı 121 - 150 m <sup>2</sup> arası :	2,55 TL
d-) İnşaat alanı 151 - 200 m <sup>2</sup> arası :	3,40 TL
e-) İnşaat alanı 200 m <sup>2</sup> 'den yukarı :	4,25 TL

**10.2. İşyeri İnşaatı: m<sup>2</sup> başına (TL)**

a-) İnşaat alanı 25 m <sup>2</sup> 'ye kadar :	3,50 TL
b-) İnşaat alanı 26 - 50 m <sup>2</sup> arası :	5,00 TL
c-) İnşaat alanı 51 - 100 m <sup>2</sup> arası :	6,60 TL
d-) İnşaat alanı 100 m <sup>2</sup> 'den yukarı :	7,75 TL
<b>MADDE 11 : ÇEŞİTLİ HARÇLAR: (2464 SK.79.85.Mad.)</b>	
<b>11.1. KAYIT VE SURET HARCİ : (2464 SK.79.Mad.)</b>	
Belediyeden istenecek her türlü kayıt suretleriyle gayrimenkullerle ilgili harita plan ve krokilerin suretleri, Kayıt ve Suret Harcına tabidir.	
a) Her sayfa başına	0,80 TL
b) Harita plan ve krokilerin beher metrekaresinden	9,00 TL
<b>11.2. İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR : (2464 SK.80.Mad.)</b>	
a) İlk Parselasyon Harcı Ticaret bölgeleri için (beher m <sup>2</sup> ) :	0,15 TL
İlk Parselasyon Harcı Konut bölgeleri için (beher m <sup>2</sup> ) :	0,10 TL
b) İfraz ve Tevhit Harcı Ticaret bölgeleri için (beher m <sup>2</sup> ) :	0,15 TL
İfraz ve Tevhit Harcı Konut bölgeleri için (beher m <sup>2</sup> ) :	0,11 TL
İfraz ve Tevhit Harcı belediye sınırları içinde imar planı dışında kalan kırsal alanlar için (beher m <sup>2</sup> ) :	0,05 TL
c) Plan ve proje tasdik harcı ticaret bölgeleri için (beher inşaat m <sup>2</sup> 'sinden) :	0,15 TL
Plan ve proje tasdik harcı konut bölgeleri için (beher inşaat m <sup>2</sup> 'sinden) :	0,11 TL
d) Zemin açma İzni ve toprak harfiyat Harcı :	
Toprak-ticaret bölgeleri için (beher m <sup>3</sup> ):	0,45 TL
Toprak-konut bölgeleri için (beher m <sup>3</sup> ):	0,40 TL
Kanal-ticaret bölgeleri için (beher m <sup>3</sup> ):	1,50 TL
Kanal-konut bölgeleri için (beher m <sup>3</sup> ):	1,20 TL
e) Yapı Kullanma İzin Harcı :	
Ticaret Bölgeleri için (beher İnşaat m <sup>2</sup> 'sinden) :	0,14 TL
Konut Bölgeleri için (beher İnşaat m <sup>2</sup> 'sinden) :	0,11 TL
<b>11.3. MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCİ : (2464 SK.82.Mad.)</b>	
Muayene ruhsat ve rapor harcı	20,00 TL
<b>11.4. SAĞLIK BELGESİ HARCİ : (2464 SK.83.Mad.)</b>	
Yaptıkları işler ve gördükleri hizmetler dolayısıyla özel mevzuatı gereğince belediyeden sağlık belgesi almak mecburiyetinde olan kişilere verilecek bu tür belgeler ile bunların belli aralıklarla yenilenmeleri "Sağlık Belgesi Harcına" tabidir.	
Sağlık belgesi harcı	2,50 TL
<b>11.5. İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ (2464 S.K.81.Mad.)</b>	
Belediye sınırları ve mücavir alanları içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzin Harcına" tabidir. Açılacak İşyerinin beher metrekaresinden :	
Açılacak işyerinin beher metrekaresi için : (Ancak bu miktar hiçbir suretle beşbin metrekareye isabet edecek tutarı aşamaz.)	1,00 TL
<b>MADDE 12 HARCAMA KATILIM PAYLARI(2464 S.K. 86.94.Mad.)</b>	
<b>A-) Yol Harcamalarına Katılma Payları :</b> 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86'ncı Maddesinde Yol harcamalarına katılma payları aşağıdaki şekilde belirlenmiş olup, aynı Kanunun 89,90,91,92 ve 93'ncü maddelerinde ise payların hesaplanması, tahakkuk şekli, tahakkuk zamanı, payların ilanı ve Tahsilat şeklinin nasıl olacağı	

belirlenmiştir.

1-) Belediyelerce ve Belediyelere bağlı müesseselerce aşağıdaki şekillerde inşaa, tamir ve genişletilmeye tabi olan yolların iki tarafında bulunan veya başka bir yola çıkışı olmaması dolayısıyla bu yoldan yararlanan gayrimenkul sahiplerinden yol harcamalarına katılma payı alınır.

a-) Yeni yol açılması,

b-) Mevcut yolların %40 nispetinde veya daha fazla genişletilmesi,

c-) Kaldırımsız ve bakımsız bulunan yolların kaldırım ve parke kaldırım hale getirilmesi veya asfalt yapılması, kaldırım ve veya şose halindeki yollarında parke beton veya asfalta çavrilmesi,

d-) Mevcut kaldırım ve parkelerin sökülüp yeniden düzenlenmesi, yolların kaldırımlarda dahil olmak üzere 15 metreden fazla genişliklerine düşen giderler Belediyelere ait olup, Harç payına konu teşkil etmez. İki veya daha fazla yol kenarında bulunan gayrimenkuller için asıl cepheyi teşkil eden yoldan düşen pay tam, diğer yollara ait pay ise yarım olarak hesaplanır.

2-) Yol harcamalarına katılma payları, bir program dahilinde veya istek üzerine doğrudan doğruya yapılan işlerde, bu hizmetler dolayısıyla yapılan giderlerin tamamıdır. Yol harcamalarına katılma payı, peşin ödendiği takdirde tahakkuk tarihinden itibaren 1(bir) ay içinde ilgililerden %25 noksanı ile tahsil edilir. Vadeli ödemelerde indirim yapılmadan 2(iki) yılda 4(dört) eşit taksitte tahsil edilir. Ancak, bu hizmet giderleri Bayındırlık ve İskan Bakanlığı ile İller Bankası tarafından tespit edilen rayiç ve birim fiyatlara göre hesaplanan tutarı aşamaz. Özel Devlet yardımları, karşılıksız fon tahsisleri, bu işler için yapılacak bağış ve yardımlar, istimlak bedelleri giderler tutarından indirilir. Yol Harcamalarına Katılma Payları bina ve arsalarda Vergi değerinin %2'sini geçemez.

#### B-) DİĞER PAYLAR :

1-) **Çarşı Bedesten Harcamalarına Katılma Payları** : Belediyemiz tarafından Gıda Yönetmeliğine uygun olarak İlçemiz Çarşamba Pazarında bulunan dükkanlardan Çarşı ve Bedesten Katılım Payı olarak :

a-) 7,5 metrekarelik işyerleri için :	1.500,00 TL
b-) 6 metrekarelik işyerleri için :	1.400,00 TL
c-) 4,5 metre cepheli işyerleri için (Balıkçılar) :	3.000,00 TL
d-) 3 metre cepheli işyerleri için (Balıkçılar) :	2.500,00 TL
e-) 3 metre cepheli işyerleri için (diğer işyerleri) :	2.000,00 TL

Hasan ERGENE  
Meclis Başkanı

Hüseyin GÜNDOĞAN  
Katip

Fatma SEZGİN  
Katip