MAİL-İ İNHİDAM RAPORU

TUTANAK

İlçemiz Turgutalp Mahallesi, Bahçe Sokak No:2, tapuda 119 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan yapının; 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesindeki; "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir." **hükmüne istinaden kamu güvenliği açısından tehlike oluşturduğu tespit edilmiştir.**

Yapının genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği için yıkılması ve bu tehlikenin giderilmesi gerektiği tarafımızca tespit edilmiş olup; iş bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden 3(üç) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır. 20.09.2024

Nevin TEKİN
Turgutalp Mahalle Muhtarı

Ali TANRIBUYURDU
Zabıta Komiseri

Yunus Emre ÇERİBAŞI
İnşaat Müh.

Muzaffer TAN
Mimar

Fatih KOYUNOĞLU
Jeoloji Mühendisi

Fırat POLATDEMİR
İmar Ve Şehircilik Müdür V.